



OSTERØY
KOMMUNE

MØTEBOK
Heradsstyret



Møtedato: 07.05.2026
Møtetid: 14:00 -22:00
Møtestad: Lonevåg, Rådhuset, Heradsstyresalen

Frammøtte faste medlemmer

Namn	Rolle	Parti
Synne Thunestvedt	Medlem	SV
Alexander Thunestvedt	Varaordfører	AP
Ann Helen Solberg	Medlem	FRP
Turid Bjørndal Njåstad	Medlem	SP
Helge Valestrand Edvardsdal	Medlem	SP
Gerd Karin Njaastad	Medlem	SP
Johannes Haugland	Medlem	SP
Janne Daltveit Tveit	Medlem	SP
Frode Flesland	Medlem	SP
Herdis Helle	Medlem	AP
Ann Kristin Borge	Medlem	AP
Jarle Skeidsvoll	Medlem	KRF
Bjarte Hammer Aarland	Medlem	KRF
Kim Andre Hartveit	Medlem	FRP
Sigmund Arve Faugstad	Medlem	FRP
Ragnar J Tyssebotn	Medlem	FRP
Sebastian Andre Haugland	Medlem	H
Johannes O Borge	Medlem	H
Aksel Mjøs	Medlem	H
Roald Waldemar Martinsen	Medlem	H
Renathe Tangen	Medlem	V
Roy Husebø	Medlem	INP

Faste medlemmer med forfall

Namn	Rolle	Parti
Lars Fjeldstad	ORD	SP

Geir Olsen	MEDL	AP
Ruben Nielsen	MEDL	FRP
Trygve Tønnessen	MEDL	FRP
Kurt Ove Øksnes	MEDL	FRP

Frammøtte varamedlemmer

Namn	Vara for	Parti
Kjellaug Hartveit		SP
Stian Torp		FRP
Håkon Trovåg Hevrøy		AP

Følgjande frå administrasjonen møte:

Aleksander Bergli

Ekstra informasjon til møte:

Møtebok er publisert på kommunen si nettside og vert godkjent i neste møte.

Sakliste

Saksnr	Tittel	Unntak frå innsyn
RS 16/26	PWC presentasjon frå 14:00 til 15:30	
PS 26/26	Godkjenning av innkalling og sakliste	
PS 27/26	Godkjenning av møtebok 26.03.2026	
RS 17/26	Årsmelding Osterøy kontrollutval 2025	
RS 18/26	Protokoll 2-2026 Regionrådet Nordhordland fredag 13. mars	
RS 19/26	Årsmelding Nh legevakt - 2025	
RS 20/26	Partnerskapet i Nav – nasjonale mål og hovedprioriteringer for de sosiale tjenester i Arbeids- og velferdsforvaltningen i 2026	
RS 21/26	Notat arbeidsmarknadsbedriftane i Nh - Alver kommune	
RS 22/26	Ferjesambandet Valestrandsfossen - Breistein – vedr innskrenking av kveldsruter i nytt anbod	
RS 23/26	Brev frå Vestland fylkeskommune vedr ferjesambandet Valestrandsfossen - Breistein og kveldstilbodet i nytt anbod	
RS 24/26	Osterøy kontrollutval - Møteprotokoll frå møtet 26.03.26	
RS 25/26	Referat fra møte i representantskapet til Bergen og Omland Friluftsråd	
RS 26/26	Protokoll frå styremøte IKTNH 17.04.2026	
RS 27/26	IUA Bergen region KO - Protokoll fra representantskapsmøte 16. april 2026	
RS 28/26	Kommunebarometer Vestland Fylke	
PS 28/26	Forvaltningsrevisjon: Forvaltning, drift og vedlikehald av kommunale bygg og eigedom	
PS 29/26	Avklaringar om KPA - Areal til bustad og Inf-spreidd i arealdelen til kommuneplanen	
PS 30/26	Reviderte retningslinjer for handsaming av landbrukssaker	
PS 31/26	Kvalitetsmelding for skule 2025 -2026	

- PS 32/26** Tilstandsrapport for Sørfjorden barnevern 2026
- PS 33/26** Retningslinjer for Evinyfondet
- PS 34/26** Plan-ROS for Osterøy kommune. Grenseverdier for risiko- og sårbarhetsanalyse
- PS 35/26** Kommunedelplanar vassforsyning og avlaup med vassmiljø. Vedtak av planar.
- PS 36/26** Søknad om fritak for eigedomskatt bustad
- PS 37/26** Søknad om fritak Vestland Fylkeskommune
- PS 38/26** Saksgang og handsaming Omsorg+
- PS 39/26** Skjenketider under VM i fotball 2026
- PS 40/26** KPA Arbeidsgruppe
- PS 41/26** Supplering av medlem/varamedlem Eldrerådet
- PS 42/26** Andre saker/spørsmål 07.05.2026

*Alexander Thunestvedt*Varaordfører

RS 16/26 PWC presentasjon frå 14:00 til 15:30

Handsaming i Heradsstyret - 07.05.2026 av sak 16/2026 PWC presentasjon frå 14:00 til 15:30:

Peder Heggdal orienterte om delrapport 2, 3 og 4 frå PwC.

Vedtak i Heradsstyret - 07.05.2026 av sak 16/2026 PWC presentasjon frå 14:00 til 15:30:

Det vert ikkje fatta noko vedtak i denne saka.

PS 26/26 Godkjenning av innkalling og saksliste

Handsaming i Heradsstyret - 07.05.2026 av sak 26/2026 Godkjenning av innkalling og saksliste:

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Innkalling og saksliste vert godkjend.

Endringsforslag frå Alexander Thunestvedt(Ap):

Sak PS 32/26 vart handsama som andre politiske sak.

Votering:

Kommunedirektøren sitt framlegg og endringsforslaget vart samrøystes vedtekne.

Vedtak i Heradsstyret - 07.05.2026 av sak 26/2026 Godkjenning av innkalling og saksliste:

Innkalling og saksliste vart godkjend.

Sak PS 32/26 vart handsama som andre politiske sak.

PS 27/26 Godkjenning av møtebok 26.03.2026

Handsaming i Heradsstyret - 07.05.2026 av sak 27/2026 Godkjenning av møtebok 26.03.2026:

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Møtebok frå 26.03.2026 vert godkjend.

Votering:

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak vart samrøystes vedteke.

Vedtak i Heradsstyret - 07.05.2026 av sak 27/2026 Godkjenning av møtebok 26.03.2026:

Møtebok frå 26.03.2026 vart godkjend.

RS 17/26 Årsmelding Osterøy kontrollutval 2025

Handsaming i Heradsstyret - 07.05.2026 av sak 17/2026 Årsmelding Osterøy kontrollutval 2025:

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Teken til vitande.

Votering:

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak vart samrøystes vedteke.

Vedtak i Heradsstyret - 07.05.2026 av sak 17/2026 Årsmelding Osterøy kontrollutval 2025:

Teken til vitande.

RS 18/26 Protokoll 2-2026 Regionrådet Nordhordland fredag 13. mars

Handsaming i Heradsstyret - 07.05.2026 av sak 18/2026 Protokoll 2-2026
Regionrådet Nordhordland fredag 13. mars:

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Teken til vitande.

Votering:

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak vart samrøystes vedteke.

Vedtak i Heradsstyret - 07.05.2026 av sak 18/2026 Protokoll 2-2026
Regionrådet Nordhordland fredag 13. mars:

Teken til vitande.

RS 19/26 Årsmelding Nh legevakt - 2025

Handsaming i Heradsstyret - 07.05.2026 av sak 19/2026 Årsmelding Nh legevakt - 2025:

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Teken til vitande.

Votering:

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak vart samrøystes vedteke.

Vedtak i Heradsstyret - 07.05.2026 av sak 19/2026 Årsmelding Nh legevakt - 2025:

Teken til vitande.

RS 20/26 Partnerskapet i Nav – nasjonale mål og hovedprioriteringer for de sosiale tjenester i Arbeids- og velferdsforvaltningen i 2026

Handsaming i Heradsstyret - 07.05.2026 av sak 20/2026 Partnerskapet i Nav – nasjonale mål og hovedprioriteringer for de sosiale tjenester i Arbeids- og velferdsforvaltningen i 2026:

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Teken til vitande.

Votering:

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak vart samrøystes vedteke.

Vedtak i Heradsstyret - 07.05.2026 av sak 20/2026 Partnerskapet i Nav – nasjonale mål og hovedprioriteringer for de sosiale tjenester i Arbeids- og velferdsforvaltningen i 2026:

Teken til vitande.

RS 21/26 Notat arbeidsmarknadsbedriftane i Nh - Alver kommune

Handsaming i Heradsstyret - 07.05.2026 av sak 21/2026 Notat arbeidsmarknadsbedriftane i Nh - Alver kommune:

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Teken til vitande.

Votering:

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak vart samrøystes vedteke.

Vedtak i Heradsstyret - 07.05.2026 av sak 21/2026 Notat arbeidsmarknadsbedriftane i Nh - Alver kommune:

Teken til vitande.

RS 22/26 Ferjesambandet Valestrandsfossen - Breistein – vedr
innskrenking av kveldsruter i nytt anbod

Handsaming i Heradsstyret - 07.05.2026 av sak 22/2026 Ferjesambandet
Valestrandsfossen - Breistein – vedr innskrenking av kveldsruter i nytt anbod:

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Teken til vitande.

Votering:

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak vart samrøystes vedteke.

Vedtak i Heradsstyret - 07.05.2026 av sak 22/2026 Ferjesambandet
Valestrandsfossen - Breistein – vedr innskrenking av kveldsruter i nytt anbod:

Teken til vitande.

RS 23/26 Brev frå Vestland fylkeskommune vedr ferjesambandet
Valestrandsfossen - Breistein og kveldstilbodet i nytt anbod

Handsaming i Heradsstyret - 07.05.2026 av sak 23/2026 Brev frå Vestland
fylkeskommune vedr ferjesambandet Valestrandsfossen - Breistein og
kveldstilbodet i nytt anbod:

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Teken til vitande.

Votering:

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak vart samrøystes vedteke.

Vedtak i Heradsstyret - 07.05.2026 av sak 23/2026 Brev frå Vestland
fylkeskommune vedr ferjesambandet Valestrandsfossen - Breistein og
kveldstilbodet i nytt anbod:

Teken til vitande.

RS 24/26 Osterøy kontrollutval - Møteprotokoll frå møtet 26.03.26

Handsaming i Heradsstyret - 07.05.2026 av sak 24/2026 Osterøy kontrollutval - Møteprotokoll frå møtet 26.03.26:

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Teken til vitande.

Votering:

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak vart samrøystes vedteke.

Vedtak i Heradsstyret - 07.05.2026 av sak 24/2026 Osterøy kontrollutval - Møteprotokoll frå møtet 26.03.26:

Teken til vitande.

RS 25/26 Referat fra møte i representantskapet til Bergen og Omland
Friluftsråd

Handsaming i Heradsstyret - 07.05.2026 av sak 25/2026 Referat fra møte i
representantskapet til Bergen og Omland Friluftsråd:

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Teken til vitande.

Votering:

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak vart samrøystes vedteke.

Vedtak i Heradsstyret - 07.05.2026 av sak 25/2026 Referat fra møte i
representantskapet til Bergen og Omland Friluftsråd:

Teken til vitande.

RS 26/26 Protokoll frå styremøte IKTNH 17.04.2026

Handsaming i Heradsstyret - 07.05.2026 av sak 26/2026 Protokoll frå styremøte IKTNH 17.04.2026:

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Teken til vitande.

Votering:

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak vart samrøystes vedteke.

Vedtak i Heradsstyret - 07.05.2026 av sak 26/2026 Protokoll frå styremøte IKTNH 17.04.2026:

Teken til vitande.

RS 27/26 IUA Bergen region KO - Protokoll fra representantskapsmøte
16. april 2026

Handsaming i Heradsstyret - 07.05.2026 av sak 27/2026 IUA Bergen region KO -
Protokoll fra representantskapsmøte 16. april 2026:

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Teken til vitande.

Votering:

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak vart samrøystes vedteke.

Vedtak i Heradsstyret - 07.05.2026 av sak 27/2026 IUA Bergen region KO -
Protokoll fra representantskapsmøte 16. april 2026:

Teken til vitande.

RS 28/26 Kommunebarometer Vestland Fylke

Handsaming i Heradsstyret - 07.05.2026 av sak 28/2026 Kommunebarometer Vestland Fylke:

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

Teken til vitande.

Votering:

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak vart samrøystes vedteke.

Vedtak i Heradsstyret - 07.05.2026 av sak 28/2026 Kommunebarometer Vestland Fylke:

Teken til vitande.

PS 28/26 Forvaltningsrevisjon: Forvaltning, drift og vedlikehald av kommunale bygg og eigedom

Handsaming i Heradsstyret - 07.05.2026 av sak 28/2026 Forvaltningsrevisjon: Forvaltning, drift og vedlikehald av kommunale bygg og eigedom:

Innstilling frå Kontrollutvalet:

1. Heradsstyret tek forvaltningsrevisjonsrapport om Forvaltning, drift og vedlikehald av kommunale bygg og eigedommar til orientering.
2. Heradsstyret ber kommunedirektøren følge opp tilrådingane i rapporten, avsnitt 6.1. 3. Heradsstyret ber kommunedirektøren om å gje kontrollutvalet ein skriftleg framdriftsplan for når og korleis tilrådingane skal følgast opp innan 30.09.26.
3. Heradsstyret ber kommunedirektør om å gje kontrollutvalet ei skriftleg oversikt over bygg og eigedommar som kommunen eig innan 30.09.26.
4. Heradsstyret ber kommunedirektøren gje kontrollutvalet skriftleg tilbakemelding om korleis tilrådingane er følgt opp innan 31.03.27.

Tilleggsforslag frå Aksel Mjøs(H):

5. Heradsstyret bed om at det i samband med dette arbeidet og vert gjort vurderingar av aktuelle sal og investeringar, samt utviklingsbehov slik som er vanleg i meir utvida planar for eigedomsoppfølging.
6. Heradsstyret bed om å verta orientert samstundes som kommunedirektøren sender si oppfølging til kontrollutvalet.
7. Heradsstyret bed om at budsjetterte FDV-kostnadar i budsjettet for 2027 vert fastsette i samsvar med denne nye planen.

Votering:

Innstilling frå kontrollutvalet og tilleggsforslag frå Aksel Mjøs(H) vart samrøystes vedteke.

Vedtak i Heradsstyret - 07.05.2026 av sak 28/2026 Forvaltningsrevisjon: Forvaltning, drift og vedlikehald av kommunale bygg og eigedom:

- 1. Heradsstyret tek forvaltningsrevisjonsrapport om Forvaltning, drift og vedlikehald av kommunale bygg og eigedommar til orientering.**

2. Heradsstyret ber kommunedirektøren følge opp tilrådingane i rapporten, avsnitt 6.1. 3. Heradsstyret ber kommunedirektøren om å gje kontrollutvalet ein skriftleg framdriftsplan for når og korleis tilrådingane skal følgast opp innan 30.09.26.

3. Heradsstyret ber kommunedirektør om å gje kontrollutvalet ei skriftleg oversikt over bygg og eigedommar som kommunen eig innan 30.09.26.

4. Heradsstyret ber kommunedirektøren gje kontrollutvalet skriftleg tilbakemelding om korleis tilrådingane er følgt opp innan 31.03.27.

5. Heradsstyret bed om at det i samband med dette arbeidet og vert gjort vurderingar av aktuelle sal og investeringar, samt utviklingsbehov slik som er vanleg i meir utvida planar for eigedsoppfølging.

6. Heradsstyret bed om å verta orientert samstundes som kommunedirektøren sender si oppfølging til kontrollutvalet.

7. Heradsstyret bed om at budsjetterte FDV-kostnadar i budsjettet for 2027 vert fastsette i samsvar med denne nye planen.

PS 29/26 Avklaringar om KPA - Areal til bustad og Inf-spreidd i arealdelen til kommuneplanen

Handsaming i Heradsstyret - 07.05.2026 av sak 29/2026 Avklaringar om KPA - Areal til bustad og Inf-spreidd i arealdelen til kommuneplanen:

Før saka vart handsama, bad Ragnar Tyssebotn (Frp) om at gildskapen hans vart vurdert, og han gjorde nærare greie for tilknyttinga si til sakaeigedommen Svartevågen som selskapet til eit av barna hans eig. Det vart gjort greie for ei skrifteleg habilitetsvurdering(til PKU møte) frå kommunedirektør.

Det vart ikkje kalla inn varamedlem.

Votering:

Ragnar Tyssebotn (Frp) vart samrøystes erklært ugild og skal ikkje ta del i den delen (Punkt 2 i fellesforslag) av saka han er erklært ugild i , jf. fvl § 6 første ledd bokstav b.

Utsettingsforslag frå Kim Andre Hartveit(Frp):

Saka blir utsatt til arbeidsgruppe KPA blir satt ned og påbegynnt arbeid med å gå igjennom høyringsinnspel og for å gje tilråing til formannskap\ heradsstyret.

Innstilling frå Formannskapet 29.04.2026:

Heradsstyret sluttar seg til kommunedirektøren si innstilling, bortsett fra Åsheimfjellet, som skal liggja inne til me har meir informasjon.

Stuttåsen blir ikkje tatt ut av KPA og skal vere med vidare grunna at kommunen har lagt ut mange millionar på va samt eigere har lagt ut mykje pengar og resursar på reguleringsplanen som er vedtatt av heradstyret. prosjektet er sånn.

Tilleggsforslag frå Herdis Helle(Ap):

Svartevågen og enkelttomten på Raknes (gbnr 111/44), vert behalde som bustadareal. Kommunedirektøren skal gå i dialog med den som har spelt inn

Tilleggsforslag frå Johannes O Borge(H):

Enkelttomt på Raknes og Børo vert tatt inn igjen.

Framlegg til vedtak frå Johannes Haugland(Sp):

1: Heradsstyret sluttar seg til at planframlegget vert revidert i samsvar med dei endringane som går fram av dette saksframlegget, og med slik endring som følger av punkt 2. 3. 4 og 5 under og ber kommunedirektøren arbeide vidare med arealdelen under desse føresetnadene. Heradsstyret ber kommunedirektøren holde Plan og kommunalteknisk utval orientert om eventuelle endringar.

2: Åsheimsfjellet vert no behalde som bustadareal for å få meir informasjon før endeleg vedtak, men vert sterkt redusert. Det reduserte området skal konsentrere seg om området frå Mjeldalen mellom næringsområdet/'BIR' og eksisterande busetnad, og opp mot Åsheimsfjellet.

3: LNF spreidd på Åsheim vert tatt ut av plan.

4: Hamre 129/9 spreidd bustad vert vidareført med inntil 3 bustader.

5: Stuttåsen vert ikkje tatt ut av Kpa no, men vert vurdert vidare i prosessen.

Avrøystinga vert punkt for punkt.

Votering:

Utsettingsforslag fall med 6 røyster(5Frp,Inp) for og 19 røyster mot.

Tilleggsforslag frå Herdis Helle(Ap) fall med 8(Alexander Thunestvedt(Ap), Ann Helen Solberg(Frp), Håkon Kvamme Hevrøy(Ap), Herdis Helle(Ap), Kim Andre Hartveit(Frp), Roy Husebø(Inp), Sigmund Arve Faugstad(Frp), Stian Torp(Frp) røsyter for og 16 røyster.

Forslag 2 frå Johannes Haugland(Sp) vart vedteke med 22 røyster for og 3 røyster mot(2Krf,V)

Forslag 3 frå Johannes Haugland(Sp) vart vedteke med 19 røyster for 6 røyster mot(5Frp, Inp)

Forslag 4 frå Johannes Haugland(Sp) vart vedteke med 19 røyster for 6 røyster mot(2Krf,V, Sv, Sebastian Haugland(H), Roald Martinsen(H)).

Forslag 5 frå Johannes Haugland(Sp) vart samrøystes vedteke.

Forslag frå Johannes Borge(H) fall med 16 mot og 9 for(4H,Inp. Ann Helen Solberg(Frp), Kim Andre Hartveit(Frp), Stian Torp(Frp), Sigmund Arve Faugstad(Frp)).

Forslag 1 frå Johannes Haugland(Sp) vart sett opp mot innstilling frå formannskapet.

Forslag frå Johannes Haugland(Sp) vart vedteke med 22 røyster for og 3 røyster mot(2Krf,Sv).

Vedtak i Heradsstyret - 07.05.2026 av sak 29/2026 Avklaringar om KPA - Areal til bustad og Inf-spreidd i arealdelen til kommuneplanen:

- 1. Heradsstyret sluttar seg til at planframlegget vert revidert i samsvar med dei endringane som går fram av dette saksframlegget, og med slik endring som følger av punkt 2. 3. 4 og 5 under og ber kommunedirektøren arbeide vidare med arealdelen under desse føresetnadene. Heradsstyret ber kommunedirektøren holde Plan og kommunalteknisk utval orientert om eventuelle endringar.**
- 2. Åsheimsfjellet vert no behalde som bustadareal for å få meir informasjon før endeleg vedtak, men vert sterkt redusert. Det reduserte området skal konsentrere seg om området frå Mjeldalen mellom næringsområdet/'BIR' og eksisterande busetnad, og opp mot Åsheimsfjellet.**
- 3. LNF spreidd på Åsheim vert tatt ut av plan.**
- 4. Hamre 129/9 spreidd bustad vert vidareført med inntil 3 bustader.**
- 5. Stuttåsen vert ikkje tatt ut av Kpa no, men vert vurdert vidare i prosessen.**

PS 30/26 Reviderte retningslinjer for handsaming av landbrukssaker

Handsaming i Heradsstyret - 07.05.2026 av sak 30/2026 Reviderte retningslinjer for handsaming av landbrukssaker:

Innstilling frå formannskapet:

Formannskapet innstiller til heradsstyret om å treffe slikt endrings vedtak:

Osterøy kommune vedtek reviderte Retningslinjer for sakshandsaming av landbrukssaker 2026-2030, med fylgjande endringar og presiseringar:

a) Punkt 5.1 4. kulepunkt skal lyde slik: Leigeavtale skal vare minst 10 år, vere skriftleg, uoppseieleg for eigar, og omfatte drift, vedlikehald og fordeling av ansvar.

b) 7.1 6. kulepunkt skal lyde slik:

Eigedomen sine bygningar med tun inntil 5 daa kan delast frå dersom resteigedomen blir seld som tilleggsjord til nabobruk i aktiv drift med driftsbygningar og driftsapparat, eller dokumentert plan for oppstart av aktiv drift. Arealet om vert frådelt bør ikkje vera større enn nødvendig for å få til ei naturleg arrodering.

c) Frådeling av areal og bustad- og fritidstomter:

2. kulepunkt skal lyde slik:

- Ved frådeling av tomter i LNF-områder skal tomtene som utgangspunkt ligge minst 100 meter frå næraste driftsbygning der det er husdyrhald av betydning.

Definisjon :

Bruk i aktiv drift:

Bruk som har produksjon iht. areal og som får produksjonstilskot.

Aktiv bonde:

Person som driv landbruksareal og som har produksjon iht. arealet som person disponerer og som søker produksjonstilskot.

Osterøy kommune vedtek reviderte Retningslinjer for sakshandsaming av landbrukssaker 2026-2030, med fylgjande endringar og presiseringar:

a) Punkt 5.1 4. kulepunkt skal lyda slik: Leigeavtale skal vara minst 10 år, vera skriftleg, uoppseieleg for eigar, og omfatta drift, vedlikehald og fordeling av ansvar.

b) 7.1 6. kulepunkt skal lyda slik:

Eigedomen sine bygningar med tun inntil 5 daa kan delast frå dersom resteigedomen blir seld som tilleggsjord til nabobruk i aktiv drift med driftsbygningar og driftsapparat, eller dokumentert plan for oppstart av aktiv drift. Arealet som vert frådelt bør ikkje vera større enn nødvendig for å få til ei naturleg arrondering.

c) Frådeling av areal og bustad- og fritidstomtar:

2. kulepunkt skal lyda slik:

- Ved frådeling av tomtar i LNF-områder skal tomtane som utgangspunkt liggja minst 100 meter frå næraste driftsbygning der det er husdyrhald av betydning.

Tillegg til punkt 5.1.4.:

«Dette skal gjelda med mindre det er søkt om og innvilga unntak i samsvar med Jordlova»

Definisjonar :

Bruk i aktiv drift:

Bruk som har produksjon iht. areal og som får produksjonstilskot.

Aktiv bonde:

Person som driv landbruksareal og som har produksjon iht. arealet som person disponerer og som søker produksjonstilskot.

Endring:

Punkt 7.1 6

Eigedomen sine bygningar med tun inntil 5 daa kan delast frå, dersom resteigedomen blir seld som tilleggsjord til nærliggande bruk i aktiv drift med driftsbygningar og driftsapparat, eller dokumentert plan for oppstart av aktiv drift.

Arealet som vert frådelt bør ikkje vera større enn nødvendig for å få til ei naturleg arrondering.

Framlegg til vedtak frå Aksel Mjøs(H):

Osterøy kommune vedtek ikkje Retningslinjer for sakshandsaming av landbrukssaker 2026-2030.

Utsettingsforslag frå Johannes Borge(H):

Retningslinjene blir sendt tilbake for revidering av uheldige formuleringar og definisjonar opp i mot lover og reglar. Kommunestyret behandlar så saka på nytt.

Votering:

Utsettingsforslag frå Johannes Borge(H) falt med 7 røyster for(4H, 2Krf,V) og 18 røyster mot.

Innstilling frå formannskapet vart sett opp mot forsalg til vedtak frå Aksel Mjøs(H):

Innstilling frå formannskapet vart vedteke med 21 røyster for og 4 røyster(4H) mot.

Vedtak i Heradsstyret - 07.05.2026 av sak 30/2026 Reviderte retningslinjer for handsaming av landbrukssaker:

Osterøy kommune vedtek reviderte Retningslinjer for sakshandsaming av landbrukssaker 2026-2030, med fylgjande endringar og presiseringar:

a)Punkt 5.1 4. kulepunkt skal lyde slik: Leigeavtale skal vare minst 10 år, vere skriftleg, uoppseieleg for eigar, og omfatte drift, vedlikehald og fordeling av ansvar.

b) 7.1 6. kulepunkt skal lyde slik:

Eigedomen sine bygningar med tun inntil 5 daa kan delast frå, dersom resteigedomen blir seld som tilleggsjord til nærliggande bruk i aktiv drift med driftsbygningar og driftsapparat, eller dokumentert plan for oppstart av aktiv drift. Arealet som vert frådelt bør ikkje vera større enn nødvendig for å få til ei naturleg arrondering.

c) Frådeling av areal og bustad- og fritidstomter:

2. kulepunkt skal lyde slik:

•Ved frådeling av tomtar i LNF-områder skal tomtane som utgangspunkt liggja minst 100 meter frå næraste driftsbygning der det er husdyrhald av betydning.

Tillegg til punkt 5.1.4.:

«Dette skal gjelda med mindre det er søkt om og innvilga unntak i samsvar med Jordlova»

Definisjonar :

Bruk i aktiv drift:

Bruk som har produksjon iht. areal og som får produksjonstilskot.

Aktiv bonde:

Person som driv landbruksareal og som har produksjon iht. arealet som person disponerer og som søker produksjonstilskot.

PS 31/26 Kvalitetsmelding for skule 2025 -2026

Handsaming i Heradsstyret - 07.05.2026 av sak 31/2026 Kvalitetsmelding for skule 2025 -2026:

Innstilling frå Levekårsutvalet 28.04.2026:

Kvalitetsmelding for skule vart teken til vitande.

Votering:

Innstilling frå Levekårsutvalet vart samrøystes vedteke.

Vedtak i Heradsstyret - 07.05.2026 av sak 31/2026 Kvalitetsmelding for skule 2025 -2026:

Kvalitetsmelding for skule vart teken til vitande.

PS 32/26 Tilstandsrapport for Sørfjorden barnevern 2026

Handsaming i Heradsstyret - 07.05.2026 av sak 32/2026 Tilstandsrapport for Sørfjorden barnevern 2026.:

Innstilling frå Levekårsutvalet 28.04.2026

Heradsstyret tek tilstandsrapport for barnevernet 2025 til orientering. Heradsstyret ber om at peika innsatsområde vert følgt opp i vidare arbeid, særleg innan førebygging, ettervern og tidleg innsats.

Votering:

Innstilling frå Levekårsutvalet vart samrøystes vedteke.

Vedtak i Heradsstyret - 07.05.2026 av sak 32/2026 Tilstandsrapport for Sørfjorden barnevern 2026.:

Heradsstyret tek tilstandsrapport for barnevernet 2025 til orientering. Heradsstyret ber om at peika innsatsområde vert følgt opp i vidare arbeid, særleg innan førebygging, ettervern og tidleg innsats.

PS 33/26 Retningslinjer for Evinyfondet

Handsaming i Heradsstyret - 07.05.2026 av sak 33/2026 Retningslinjer for Evinyfondet:

Innstilling får formannskapet 29.04.2026:

Retningslinjene vert vedteke slik dei ligg føre.

Framlegg til vedtak frå Roald Martinsen(H):

Heradsstyret vedtek å endre retningslinjene for Evinyfondet slik at:

Administrasjon tar imot søknader og lager liste over alle søknader. Denne vert lagt fram for heradsstyret.

Heradsstyret fattar endeleg vedtak om tildeling av midlar.

Eviny blir informert om Heradstyrets vedtak. Hvis Eviny har innsigelser til vedtaket så legges dette frem i påfølgende møte og Heradstyret fatter nytt vedtak.

Offisiell utdeling skjer i påfølgjande heradsstyremøte med Eviny til stades.

Votering:

Framlegg til vedtak frå Roald Martinsen(H) vart samrøystes vedteke.

Vedtak i Heradsstyret - 07.05.2026 av sak 33/2026 Retningslinjer for Evinyfondet:

Heradsstyret vedtek å endre retningslinjene for Evinyfondet slik at:

Administrasjon tar imot søknader og lager liste over alle søknader. Denne vert lagt fram for heradsstyret.

Heradsstyret fattar endeleg vedtak om tildeling av midlar.

Eviny blir informert om Heradstyrets vedtak. Hvis Eviny har innsigelser til vedtaket så legges dette frem i påfølgende møte og Heradstyret fatter nytt vedtak.

Offisiell utdeling skjer i påfølgjande heradsstyremøte med Eviny til stades.

PS 34/26 Plan-ROS for Osterøy kommune. Grenseverdier for risiko- og sårbarhetsanalyse

Handsaming i Heradsstyret - 07.05.2026 av sak 34/2026 Plan-ROS for Osterøy kommune. Grenseverdier for risiko- og sårbarhetsanalyse:

Innstilling frå Plan- og kommunalteknisk utval 22.04.2026:

«Grenseverdier for risiko- og sårbarhetsanalyse vert vedteke som skildra gjennom dokumentet Plan-ROS for Osterøy kommune, jf. PBL §4-3.»

Votering:

Innstilling frå Plan- og kommunalteknisk utval vart samrøystes vedteke.

Vedtak i Heradsstyret - 07.05.2026 av sak 34/2026 Plan-ROS for Osterøy kommune. Grenseverdier for risiko- og sårbarhetsanalyse:

«Grenseverdier for risiko- og sårbarhetsanalyse vert vedteke som skildra gjennom dokumentet Plan-ROS for Osterøy kommune, jf. PBL §4-3.»

PS 35/26 Kommunedelplanar vassforsyning og avlaup med vassmiljø.
Vedtak av planar.

Handsaming i Heradsstyret - 07.05.2026 av sak 35/2026 Kommunedelplanar vassforsyning og avlaup med vassmiljø. Vedtak av planar.:

Innstilling frå Plan- og kommunalteknisk utval 22.04.2026:

Kommunedelplan Vassforsyning og Avlaup med vassmiljø 2026 -2035 vert vedteke slik dei ligg føre.

Administrasjon får fullmakt til å gjere mindre vesentlege rettingar/endringar i planane.

Votering:

Innstilling frå Plan- og kommunalteknisk utval vart samrøystes vedteke.

Vedtak i Heradsstyret - 07.05.2026 av sak 35/2026 Kommunedelplanar vassforsyning og avlaup med vassmiljø. Vedtak av planar.:

Kommunedelplan Vassforsyning og Avlaup med vassmiljø 2026 -2035 vert vedteke slik dei ligg føre.

Administrasjon får fullmakt til å gjere mindre vesentlege rettingar/endringar i planane.

PS 36/26 Søknad om fritak for eiedomsskatt bustad

Handsaming i Heradsstyret - 07.05.2026 av sak 36/2026 Søknad om fritak for eiedomsskatt bustad:

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak:

I sak PS 12/26 vedtok formannskapet at kommunedirektøren skal godkjenne søknaden om fritak for eiedomsskatt for Osterøyvegen 2157, eigd av Arno Småland Isvik og Eirin Tysse Bysheim, med nødvendige atterhald.

Fritaket gjeld frå datoen det vart søkt om fritak, og står ved lag i inntil eitt år fram i tid, jf. eiedomsskattelova. Dersom fritaket skal forlengjast etter eitt år, må saka opp til ny politisk handsaming. Fritaket vert gjeve med atterhald om at bustaden er ubueleg, og at det kan leggjast fram dokumentasjon på utgifter til erstatningsbustad. Dersom det vert mogleg å bu i bustaden før det har gått eitt år, vert fritaket oppheva frå den datoen bustaden igjen er mogleg å bu i.

Fellesframlegg frå AP, H, Frp, Krf, V og SV:

Søknad om fritak frå eiedomsskatt vert innvilga.

Fritaket gjeld frå datoen det vart søkt om fritak og til 7. mai 2027, jf. eiedomsskattelova.

Dersom fritaket skal forlengjast etter eitt år, må saka opp til ny politisk handsaming.

Fritaket vert gjeve på vilkår av at bustaden ikkje er bebudd (grunna rasfare), og at det kan dokumenterast utgifter til erstatningsbustad.

Dersom det er gjennomført sikringstiltak eller nokon har flytta inn i bustaden før 7. mai 2027, opphøyrer fritaket frå det aktuelle tidspunktet.

Tilleggsforslag frå Kim Andre Hartveit(Frp):

Det blir også gjeve fritak for øvrige kommunale avgifter i samme periode fram til det blir flyttet inn igjen.

Fellesframlegget vart samrøystes vedteke.

Tilleggsforslag frå Kim Andre Hartveit(Frp) vart vedteke med 18 røyster for og 7 røyster mot(4Ap, Aksel Mjøs(H), Johannes Borge(H), Roald Martinsen(H))

Vedtak i Heradsstyret - 07.05.2026 av sak 36/2026 Søknad om fritak for eiedomsskatt bustad:

Søknad om fritak frå eiedomsskatt vert innvilga.

Fritaket gjeld frå datoen det vart søkt om fritak og til 7. mai 2027, jf.

eiedomsskattelova.

Dersom fritaket skal forlengjast etter eitt år, må saka opp til ny politisk handsaming.

Fritaket vert gjeve på vilkår av at bustaden ikkje er bebudd (grunna rasfare), og at det kan dokumenterast utgifter til erstatningsbustad.

Dersom det er gjennomført sikringstiltak eller nokon har flytta inn i bustaden før 7. mai 2027, opphøyrer fritaket frå det aktuelle tidspunktet.

Det blir også gjeve fritak for øvrige kommunale avgifter i samme periode fram til det blir flyttet inn igjen.

PS 37/26 Søknad om fritak Vestland Fylkeskommune

Handsaming i Heradsstyret - 07.05.2026 av sak 37/2026 Søknad om fritak Vestland Fylkeskommune:

Innstilling frå formannskapet 29.04.2026

Kommunedirektøren tilrår at det ikkje blir gitt fritak.

Fritaket gjeld eigedomsskatt for Osterøy vidaregåande skule.

Votering:

Innstilling frå formannskapet vart samrøystes vedteke.

Vedtak i Heradsstyret - 07.05.2026 av sak 37/2026 Søknad om fritak Vestland Fylkeskommune:

Kommunedirektøren tilrår at det ikkje blir gitt fritak.

Fritaket gjeld eigedomsskatt for Osterøy vidaregåande skule.

PS 38/26 Saksgang og handsaming Omsorg+

Handsaming i Heradsstyret - 07.05.2026 av sak 38/2026 Saksgang og handsaming Omsorg+:

Innstilling frå Formannskapet 29.04.2026

1. Det vert avhalde ekstraordinære møte i råda, altså ungdomsrådet, eldrerådet og rådet for personar med nedsett funksjonsevne, samt levekårsutvalet der dei får koma sin uttale måndag 15. juni.
2. Det vert avhalde ekstraordinært formannskapsmøte onsdag 17. juni, der dei innstiller til heradsstyre
3. Det vert avhalde ekstraordinært heradsstyremøte 25. juni.

Framlegg til vedtak frå Sebastian Haugland(H):

Alternativ 1:

1. Det vert avhalde ekstraordinære møte i råda, altså ungdomsrådet, eldrerådet og rådet for personar med nedsett funksjonsevne, samt levekårsutvalet der dei får koma sin uttale måndag 15. juni.
2. Det vert avhalde ekstraordinært formannskapsmøte onsdag 17. juni, der dei innstiller til heradsstyre
3. Saka blir behandla i ordinært heradsstyremøte 18. juni.

Votering:

Innstilling frå Formannskapet vart sett opp mot framlegg til vedtak frå Sebastian Haugland(H).

Framlegg til vedtak frå Sebastian Haugland(H) vart vedteke med 20 røyster for og 5 røyster mot(5Frp).

Vedtak i Heradsstyret - 07.05.2026 av sak 38/2026 Saksgang og handsaming Omsorg+:

1. Det vert avhalde ekstraordinære møte i råda, altså ungdomsrådet, eldrerådet og rådet for personar med nedsett funksjonsevne, samt levekårsutvalet der dei får koma sin uttale måndag 15. juni.
2. Det vert avhalde ekstraordinært formannskapsmøte onsdag 17. juni, der dei innstiller til heradsstyre
3. Saka blir behandla i ordinært heradsstyremøte 18. juni.

PS 39/26 Skjenketider under VM i fotball 2026

Handsaming i Heradsstyret - 07.05.2026 av sak 39/2026 Skjenketider under VM i fotball 2026:

Innstilling frå Levekårsutvalet 28.04.2026:

Inga utvida skjenke- eller opningstid:

Dette alternativet vil gi føreseielegheit for både næringsliv, bebuarar, politi og kommunen. Det inneber ingen auke i risiko for ordensforstyrringar, støy eller helseutfordringar på skjenkestader, og kan derfor vurderast som det mest konservative og tryggaste alternativet. Ei ulempe er at kommunen då ikkje møter ønsket frå næringa og publikum om å utnytte potensialet for utvida skjenketid under eit stort internasjonalt arrangement. Dette kan føre til økonomisk tap for skjenkestadene og auka privat festverksemd, som også kan føre til ordensforstyrringar.

Framlegg til vedtak frå Roald Martinsen(H):

Heradsstyret vedtek, med heimel i alkohollova § 4-4 nytt niende ledd, å innføre mellombels utvida skjenketid i samband med fotball-VM for herrar 2026.

Skjenkestader som viser direkte kampar frå meisterskapen på nattestid (norsk tid) får høve til å skjenke alkohol (gruppe 1 og gruppe 2) innendørs fram kampslett (maks inntil kl. 06.00) på dei dagane det vert sendt kampar der Norge spelar i gruppespillet samt alle kamper i sluttspillet. Ordninga er mellombels og gjeld berre for perioden 11. juni til 19. juli 2026.

Vedtaket forutsetter vedtak i Stortinget av midlertidig endring av alkoholloven (prop. 88 L). I det tilfellet at den midlertidige lovendringen blir strengere eller har en annen ordlyd enn det som er beskrevet, tilpasser kommunedirektøren lokale bestemmelser til lovens bestemmelser. Ved behov kan kommunedirektøren avklare med formannskapet.

Votering:

Innstilling frå Levekårsutvalet vart sett opp mot framlegg til vedtak frå Roald Martinsen(H).

Framlegg til vedtak frå Roald Martinsen(H) vart vedteke med 16 røyster for og 9 røyster(2Krf, Sv, Frode Flesland(Sp), Gerd Karin Njaastad(Sp), Janne Daltveit Tveit(Sp), Johannes Haugland(Sp), Kjellaug Hartveit(Sp), Turid Bjørndal Njåstad(Sp)) for innstilling frå Levekårsutvalet.

Vedtak i Heradsstyret - 07.05.2026 av sak 39/2026 Skjenketider under VM i fotball 2026:

Heradsstyret vedtek, med heimel i alkohollova § 4-4 nytt niende ledd, å innføre mellombels utvida skjenketid i samband med fotball-VM for herrar 2026.

Skjenkestader som viser direkte kampar frå meisterskapen på nattestid (norsk tid) får høve til å skjenke alkohol (gruppe 1 og gruppe 2) innendørs fram kampslutt (maks inntil kl. 06.00) på dei dagane det vert sendt kampar der Norge spelar i gruppespillet samt alle kamper i sluttspilet. Ordninga er mellombels og gjeld berre for perioden 11. juni til 19. juli 2026.

Vedtaket forutsetter vedtak i Stortinget av midlertidig endring av alkoholloven (prop. 88 L). I det tilfellet at den midlertidige lovendringen blir strengere eller har en annen ordlyd enn det som er beskrevet, tilpasser kommunedirektøren lokale bestemmelser til lovens bestemmelser. Ved behov kan kommunedirektøren avklare med formannskapet.

PS 40/26 KPA Arbeidsgruppe

Handsaming i Heradsstyret - 07.05.2026 av sak 40/2026 KPA Arbeidsgruppe:

Innstilling frå Formannskapet 29.04.2026

Framlegg til forhandlingsutval:

- Ordførar (vara: varaordførar)
- Leiar i plan (vara : nestleiar i plan)
- Medlem : Frp (vel vara sjølv, men må vera med i heradsstyret eller vara)
- Medlem Krf (vel vara sjølv, men må vera med i heradsstyret eller vara)

Mandat:

Forhandlingsutvalet skal arbeida med KPAen fram mot andre gongs høyring.

Den første oppgåva skal vera å gå igjennom alle høyringsmerknadane som er komne inn til første gongs høyring, og gje heradsstyret tilråding om å treffa vedtak om korleis kommunen skal arbeida vidare med planen.

Etter heradsstyret har treft vedtak, skal kommunen be om å få møta i planforum og leggja fram heradsstyret sitt syn/forhandla.

Tilbakemeldingane/forhandlingsresultatet skal leggjast fram for heradsstyret som skal tilrå korleis kommunedirektøren skal arbeida vidare med planen fram mot vedtak om andre gongs høyring.

Ordførar vert leiar.

Leiar i plan vert nestleiar.

Framlegg til vedtak frå Turid Bjørndal Njåstad(Sp):

Plan og kommunalteknisk utval er forhandlingsutval

Framlegg til vedtak frå Jarle Skeidsvoll(Krf):

Ordførar, leiar av planutvalet og største opposisjonsparti representerer Osterøy kommune i møte og/eller forhandlingar med regionalt mynde knytt til KPA.

Tilleggsforslag frå Herdis Helle(Ap):

Mandat:

Forhandlingsutvalet skal arbeida med KPAen fram mot andre gongs høyring.

Den første oppgåva skal vera å gå igjennom alle høyringsmerknadane som er komne inn til første gongs høyring, og gje heradsstyret tilråding om å treffa vedtak om korleis kommunen skal arbeida vidare med planen.

Etter heradsstyret har treft vedtak, skal kommunen be om å få møta i planforum og leggja

fram heradsstyret sitt syn/forhandla.

Tilbakemeldingane/forhandlingsresultatet skal leggjast fram for heradsstyret som skal tilrå korleis kommunedirektøren skal arbeida vidare med planen fram mot vedtak om andre gongs høyring.

Votering:

Framlegg til vedtak frå Turid Bjørndal Njåstad(Sp) vart sett opp mot forslag frå Jarle Skeidsvoll(Krf).

Framlegg til vedtak frå Jarle Skeidsvoll(Krf) vart vedteke med 13 røyster for og 12 røyster for Turid Bjørndal Njåstad(Sp) sitt forslag.

Røsyter for Jarle Skeidsvoll(Krf) sitt forslag: 5Frp. 2Krf, Turid Bjørndal Njåstad(Sp), Johannes Haugland(Sp), Gerd Karin Njaastad(Sp), Helge Valestrand Edvardsdal(Sp), Kjellaug Hartveit(Sp), Ann Kristin Borge(Ap)

Tilleggsforslag frå Herdis Helle(Ap) falt med 6 røsyter(5Frp, Inp) for og 19 røyster mot.

Vedtak i Heradsstyret - 07.05.2026 av sak 40/2026 KPA Arbeidsgruppe:

Ordførar, leiar av planutvalet og største opposisjonsparti representerer Osterøy kommune i møte og/eller forhandlingar med regionalt mynde knytt til KPA.

PS 41/26 Supplering av medlem/varamedlem Eldrerådet

Handsaming i Heradsstyret - 07.05.2026 av sak 41/2026 Supplering av medlem/varamedlem Eldrerådet:

Innstilling frå Arbeidsutval for innstilling i valsaker (valnemnd):

Eldrerådet si varaliste vart etterfylt med følgjande personar:

1. Vara Jartru Reigstad
2. Vara Elin Rognø
3. Vara Kjellaug Hartveit
4. Vara Jostein Revheim

Votering:

Innstilling frå valnemnd vart samrøystes vedteke.

Vedtak i Heradsstyret - 07.05.2026 av sak 41/2026 Supplering av medlem/varamedlem Eldrerådet:

Eldrerådet si varaliste vart etterfylt med følgjande personar:

- 1. Vara Jartru Reigstad**
- 2. Vara Elin Rognø**
- 3. Vara Kjellaug Hartveit**
- 4. Vara Jostein Revheim**

PS 42/26 Andre saker/spørsmål 07.05.2026

Handsaming i Heradsstyret - 07.05.2026 av sak 42/2026 Andre saker/spørsmål 07.05.2026:

Kim Andre Hartveit (Frp) hadde spørsmål knytte til kyrkjebevaringsfondet.

Kommunedirektøren oppmoda Kim Andre Hartveit (Frp) om å sende inn spørsmålet skriftleg. Spørsmålet vert svart ut til neste møte.

Stian Torp (Frp) stilte spørsmål om rassikring på Vattlo.

Kommunedirektøren gav følgjande svar: Spørsmålet vert svart ut skriftleg til neste møte.

Vedtak i Heradsstyret - 07.05.2026 av sak 42/2026 Andre saker/spørsmål 07.05.2026:

Det vert ikkje fatta noko vedtak i denne saka.

